



SMART LIVING · SMART PROPERTIES

La solución de automatización  
para el sector Living

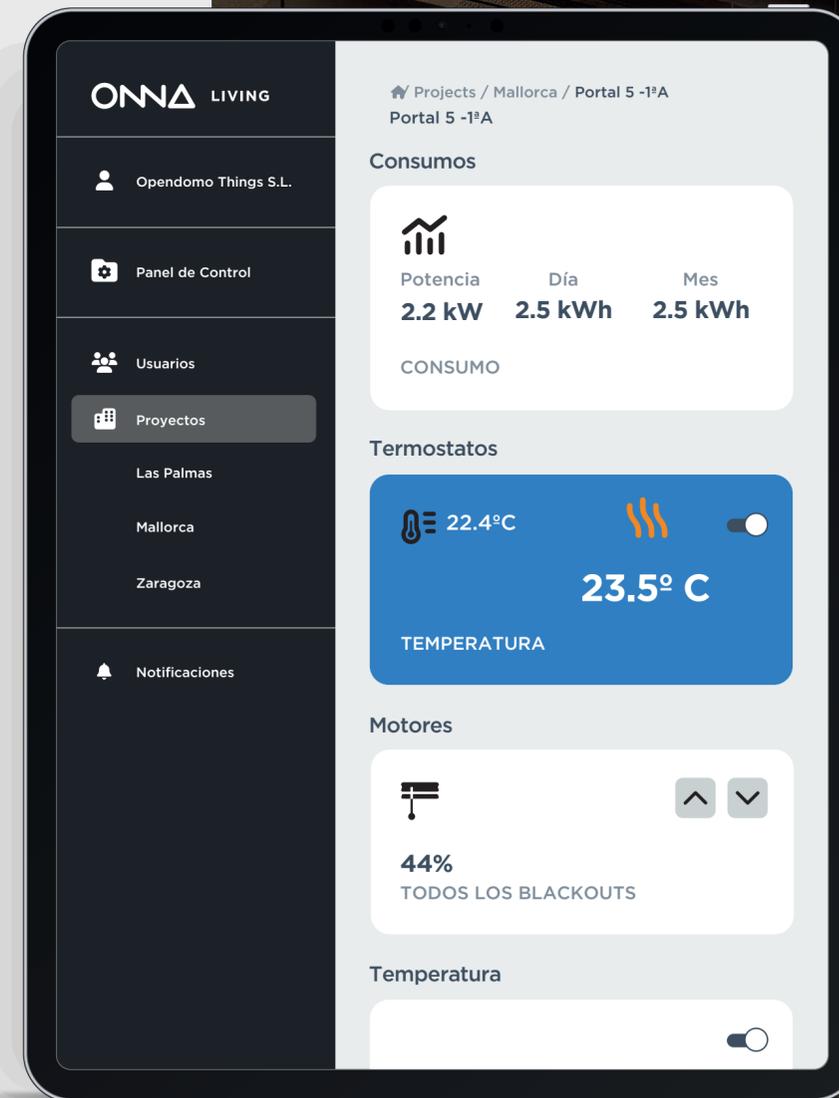


# Control total de tu edificio, estés donde estés

Onna Living es la solución definitiva de **automatización para gestionar propiedades**. Con nuestra **plataforma en la nube**, tienes el **control absoluto**: seguridad, accesos, monitorización de consumos, climatización, iluminación... **desde cualquier dispositivo, en cualquier momento y lugar**.

Centraliza la gestión de todos tus activos en un **solo panel** y optimiza el rendimiento de tu edificio con una plataforma diseñada para mejorar la eficiencia y la rentabilidad.

- Control total en remoto.
- Integraciones API pioneras que combinan múltiples soluciones en una plataforma única.
- Experiencia mejorada para inquilinos y huéspedes.





## Liderando el cambio tecnológico en el sector Living

Onna Living se adapta a cualquier tipo de proyecto:

- Flex Living, Senior Living & Built to Rent.
- Hoteles & Apartamentos Turísticos.
- Residencias de Estudiantes.

Nuestra tecnología basada en KNX nos permite integrar más de 8.000 productos de 500 fabricantes. Gracias a nuestras **integraciones API, combinamos múltiples soluciones en una sola plataforma**, haciendo la digitalización más sencilla y eficiente.

En definitiva una tecnología flexible, escalable y global.





# Mejora tu certificación BREEAM con Onna Living

El futuro del real estate está basado en proyectos sostenibles. En **Onna Living** te ayudamos a cumplir con los **más altos estándares de eficiencia energética**.

Con nuestra tecnología, **puedes optimizar tu puntuación en BREEAM** mediante:

- **Reducción del consumo** de energía, agua y electricidad gracias a una gestión eficiente.
- **Monitorización en tiempo real** de la temperatura exterior, la temperatura ambiente y las consignas en cada zona.
- **Mejora del confort y bienestar** de los residentes con soluciones inteligentes.

**Transforma tu edificio en un referente de sostenibilidad.**





## El límite de lo que puedes automatizar y controlar está en tu imaginación

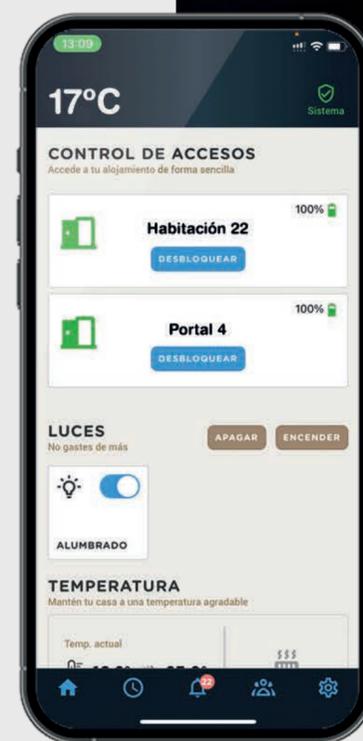
En un mundo donde la tecnología avanza a pasos agigantados, la gestión de edificios no puede quedarse atrás. **Nuestra plataforma pone en tus manos el control total de cada aspecto del edificio**, permitiéndote gestionarlo de forma remota, optimizar recursos y mejorar la experiencia de todos los que lo habitan.

**Automatiza, optimiza y disfruta:**

- ✔ Seguridad y Accesos Inteligentes.
- ✔ Eficiencia Energética y Confort.
- ✔ Mejor Experiencia de Cliente.

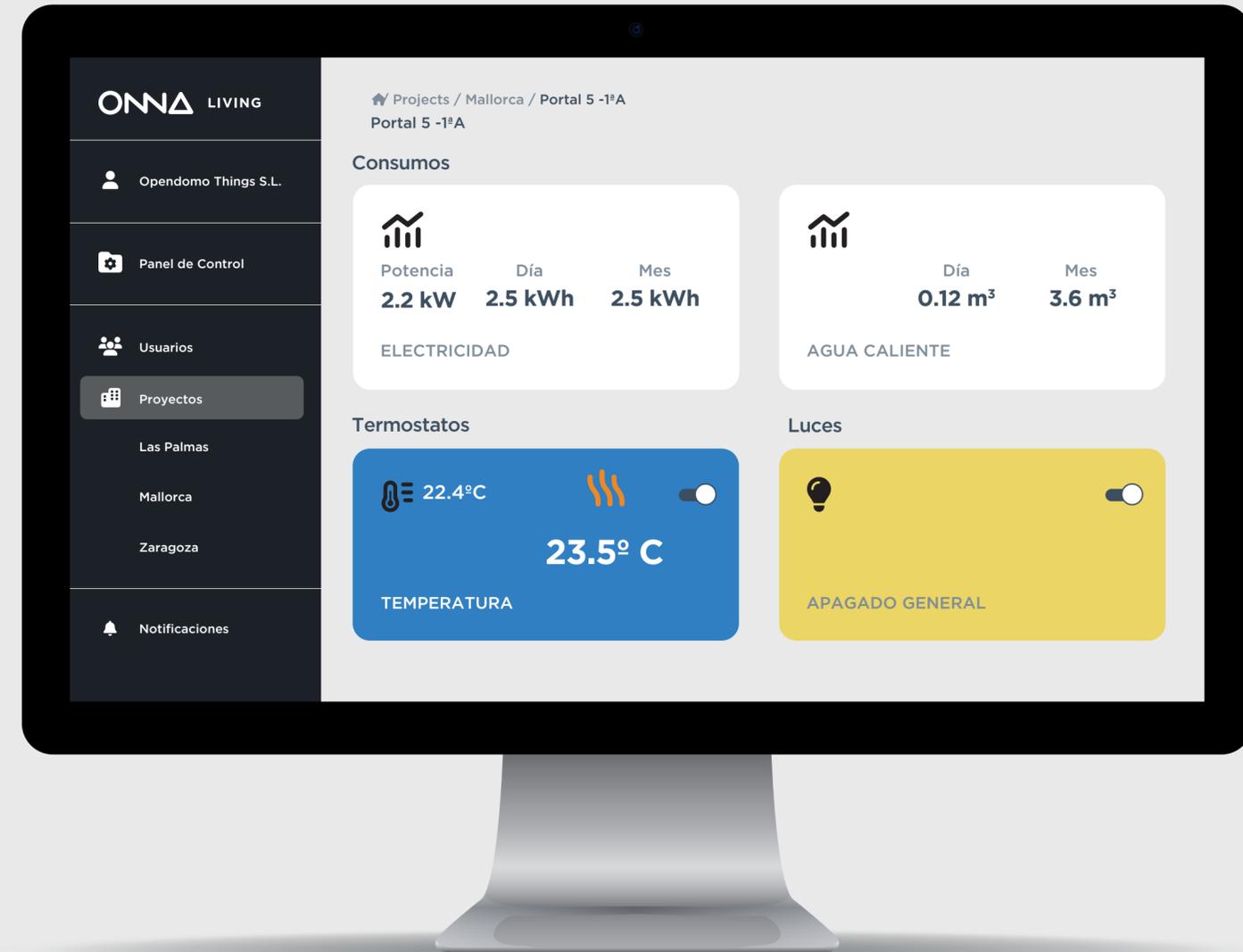
## ✓ Seguridad y Accesos Inteligentes

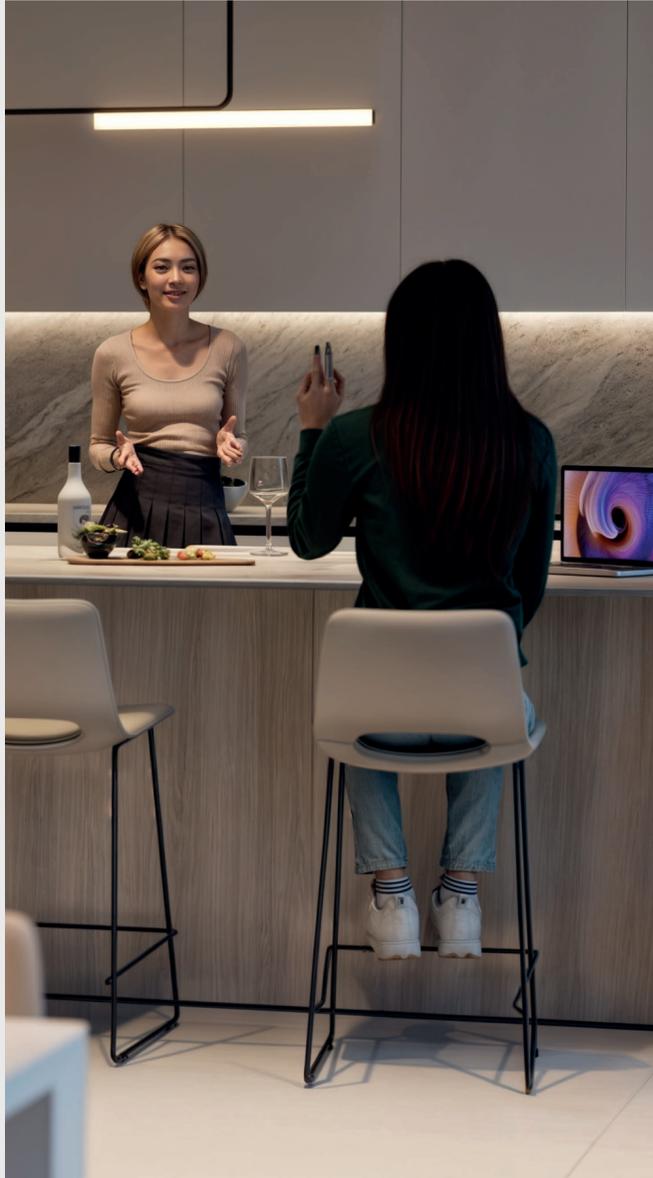
- Recibe avisos de intrusión en tiempo real.
- Arma y desarma la alarma desde cualquier lugar.
- Cerraduras digitales para acceso seguro.
- Notificaciones automáticas por humo o fugas de agua.



## ✓ Eficiencia Energética y Confort

- **Supervisa el consumo** en tiempo real e identifica picos innecesarios de energía.
- **Apaga sistemas** de calefacción, aire acondicionado y luces de manera remota cuando el espacio esté desocupado.
- **Automatiza luces y climatización** para tener siempre la temperatura y la iluminación perfectas sin derroche energético.
- **Programa horarios** para que los dispositivos funcionen solo cuando realmente los necesitas.
- **Regula persianas automáticamente**, maximizando la entrada de luz natural en invierno y bloqueando el calor en verano.

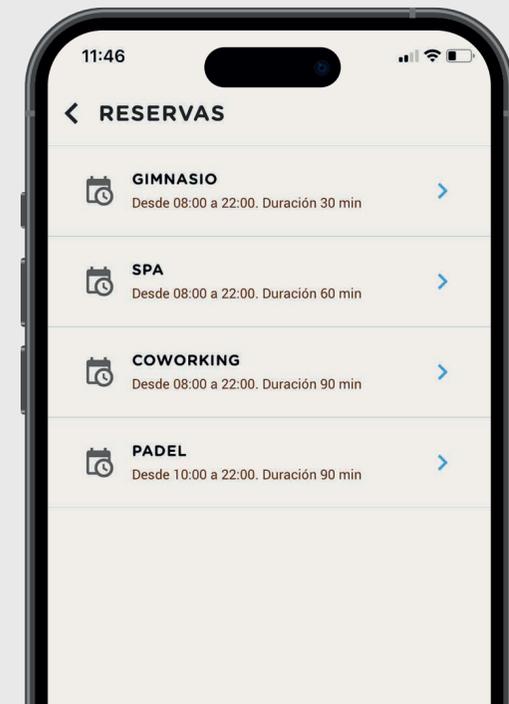




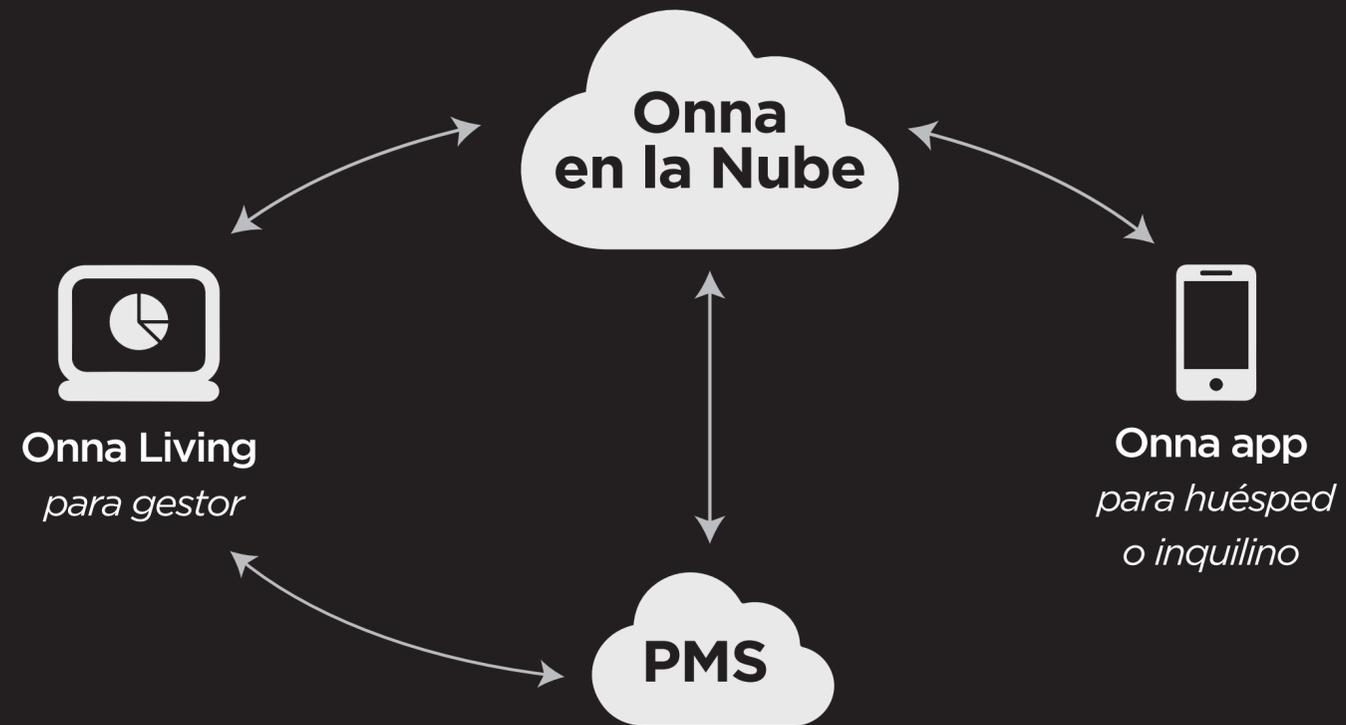
## ✓ Mejor Experiencia de Cliente

Haz que la estancia de tus huéspedes o inquilinos sea más placentera con herramientas innovadoras que mejoran la comodidad y la gestión del espacio.

- **Mejora el confort gracias a nuestra app**, que permite un control intuitivo de los distintos sistemas.
- **Facilita la reserva de zonas comunes** con un sistema digital ágil y accesible.
- **Resuelve problemas rápidamente** con gestión de incidencias eficiente y comunicación instantánea.



# ¿Cómo lo hacemos?



Estas son algunas de las muchas marcas que se integran con ONNA LIVING



## Onna & Stoneweg Living Caso de Éxito



SKYLINE. 303 Viviendas. Madrid, España.

Fuimos el socio tecnológico de Stoneweg Living para el emblemático proyecto SKYLINE.

Con la implementación de la plataforma **Onna Living**, el proyecto **SKYLINE** integró un sistema de automatización que incluyó:

- **Alarmas** para mayor seguridad.
- **Control de accesos** en garajes para residentes.
- **Monitorización de consumos** para una gestión eficiente.
- **Automatización de climatización e iluminación**, optimizando el confort y el ahorro energético.
- **Programaciones horarias** y personalización de momentos, adaptando los espacios a las necesidades de cada usuario.
- **Reserva digital de zonas comunes**, mejorando la experiencia y organización en la comunidad.

## Empresas líderes en el sector ya confían en nosotros



**DRAGADOS**



*Avintia*

**ferrovial**

**zimenta**



**A-cero**  
joaquin torres & rafael llamazares

**ESTUDIO LAMELA**  
ARQUITECTOS

**L35**

**CANO Y ESCARIO**  
ARQUITECTURA





+34 919 930 020 | [onna@onnahome.com](mailto:onna@onnahome.com)

[www.onnahome.com](http://www.onnahome.com)

Paseo de la Castellana, 200

28046 Madrid | España